



ZÁPIS

SCHŮZE KONTROLNÍ KOMISE ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČESKÉHO ZAHRÁDKÁŘSKÉHO SVAZU OSADA MÍR OPAVA ZE DNE 23. 08. 2022

- Schůzi svolal předseda KK [redacted] prostřednictvím e-mailové zprávy členům KK.
- Schůze se konala dne 23. 08. 2022 a to po schůzi výboru, která této schůzi předcházela a které se členové KK účastnili dle § 24 odstavce 6 stanov.
- Účastní: [redacted], [redacted].
- Účast omluvena: [redacted].
- Schůzi zahájil předseda KK [redacted], který byl následně pověřen jejím řízením a vyhotovením zápisu.
- Program byl schválen a nebyl vznesen požadavek na jeho doplnění.
- Jako první proběhla v součinnosti s členy výboru kontrola pokladní hotovosti, výpisů z bankovního účtu, plateb za podnájem, členské a účelové příspěvky a s tím i souvisejících penále za pozdní platby. KK neshledala závažné nesrovnalosti, upozornila ovšem na potřebu doplnění či úpravu údajů u evidence příjmových a výdajových pokladních dokladů. Kontrola proběhla ke dni 23. 08. 2022 s výsledkem:
 - Hotovost v pokladně odpovídá součtu příjmů přijatých a výdajů vydaných v hotovosti s přihlédnutím na počáteční stav pokladny.
 - Všechny platby za podnájem společně s členskými a účelovými příspěvky jsou zaplacený.
 - Bylo vybráno penále za všechny pozdní platby nájmu, členských a účelových příspěvků.
 - Bylo zaplaceno nájemné majiteli pozemků statutárnímu městu Opava dle do té doby platné nájemní smlouvy.
 - Ostatní příjmy i výdaje odpovídají normálnímu chodu organizace.
- V souvislosti s kontrolou financí bylo členům výboru doporučeno využít pro evidenci příjmu a výdajů vhodný ekonomický software, který by umožnil pohodlnější správu, a hlavně kontrolu financí organizace.
- KK diskutovala podobu nové nájemní i podnájemní smlouvy, ukončení stávající podnájemní smlouvy a korekce v osadním řádu. K obsahu nových smluv a úpravám v osadním řádu nebyla vznesena výtky. Postup zveřejnění všech textů na nástěnkách, webových stránkách a rozeslání pomocí e-mailu byl shledán jako vhodný pro případné dotazy či připomínky všech členů.
- KK byla podrobně seznámena s incidenty, které se během léta udály v osadě a s postupy, se kterými výbor v jednotlivých případech postupoval, souhlasí.
- KK zhodnotila dosavadní práci výboru, který se doposud zabýval primárně řešením nesrovnalostí s výměrem pozemků, jež vyústilo v potřebu nové nájemní smlouvy ze strany statutárního města Opavy a vytvoření korespondující nové podnájemní smlouvy s jednotlivými členy organizace. KK vnímá náročnost administrativy v této souvislosti a hodnotí práci jako dostatečnou. Výboru byly průběžně adresovány výtky či doporučení, které byly brány v potaz a průběžně zapracovávány. Jednalo se primárně o věci organizačního či administrativního charakteru, které nekořespondovaly s obsahem stanov nebo volebního a jednacího řádu.



- Přítomní členové KK projednali potřebu kooptace za odstupující členku KK paní [REDACTED] a schválili postup, kdy budou osloveni všichni členové organizace pro účast v KK. Z přihlášených členů bude následně zvolen dosavadními členy KK jeden, který doplní KK do počtu třech členů, a to do následující členské schůze. Výzva bude umístěna na webové stránky a bude vyvěšena na nástěnkách v osadě po dobu 14 dnů od uveřejnění. Zveřejnění zajistí předseda KK [REDACTED], a to nejpozději do konce září.

V Opavě dne 21. 09. 2022

Vypracoval [REDACTED]



PROGRAM

SCHŮZE KONTROLNÍ KOMISE ZÁKLADNÍ ORGANIZACE ČESKÉHO ZAHRÁDKÁŘSKÉHO SVAZU OSADA MÍR OPAVA DNE 23. 08. 2022

1. Prezence
2. Volba řídicího schůze
3. Volba zapisovatele
4. Odsouhlasení programu schůze
5. Kontrola účetnictví (pokladní hotovost, výpisy z BÚ, platby nájmů, příjmové a výdajové doklady) v součinnosti s odpovědnými členy výboru
6. Diskuse k postupům souvisejících s novou nájemní smlouvou, podnájemní smlouvou a korekcemi v osadním řádu
7. Diskuse ke stížnostem přijatých výborem ZO a k jejich řešením
8. Zhodnocení dosavadní činnosti výboru
9. Projednání návrhu na kooptaci za odstupující členku KK paní [REDACTED]
[REDACTED]
10. Diskuse